

EMPREENDIMENTO	PROPONENTE
REFORMA DE EDIFICAÇÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE AVELINO LOPES - PI
OBJETO	LOCALIZAÇÃO
REFORMA DO PRÉDIO ANEXO - COLEGIO INTEGRAL JACY NUNES	CENTRO - AVELINO LOPES - PI

FONTES:

BDI: 24,39%

SINAPI - 2024/02 SEM DESONERAÇÃO

ORSE 2023/12

SEINFRA 028 SEM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 10.645,82
1.1	HJ01	PLACA DA OBRA	PRÓPRIA	M²	3,00	R\$ 347,47	R\$ 432,22	R\$ 1.296,66
1.2	HJ02	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA	MÊS	2,00	R\$ 3.758,00	R\$ 4.674,58	R\$ 9.349,16
2	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES							R\$ 1.732,00
2.1	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M3	2,00	R\$ 547,87	R\$ 681,50	R\$ 1.363,00
2.2	S00006	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	ORSE	m3	1,68	R\$ 28,13	R\$ 34,99	R\$ 58,78
2.3	S02095	Remoção de vaso sanitário	ORSE	un	2,00	R\$ 12,11	R\$ 15,06	R\$ 30,12
2.4	S03262	Remoção de lavatório	ORSE	un	2,00	R\$ 12,11	R\$ 15,06	R\$ 30,12
2.5	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	2,00	R\$ 9,16	R\$ 11,39	R\$ 22,78
2.6	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SINAPI	M3	20,00	R\$ 9,13	R\$ 11,36	R\$ 227,20
3	ABERTURA DE VÃOS PARA ESQUADRIAS							R\$ 2.535,11
3.1	S00006	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	ORSE	m3	3,96	R\$ 28,13	R\$ 34,99	R\$ 138,56
3.2	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	15,00	R\$ 81,25	R\$ 101,07	R\$ 1.516,05
3.3	93191	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	15,00	R\$ 47,19	R\$ 58,70	R\$ 880,50
4	REFORMA DOS BANHEIROS							R\$ 11.850,11
4.1	S01682	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	ORSE	un	2,00	R\$ 130,06	R\$ 161,78	R\$ 323,56
4.2	S01201	Revisão de ponto de água tipo 2	ORSE	un	2,00	R\$ 76,66	R\$ 95,36	R\$ 190,72
4.3	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 464,50	R\$ 577,79	R\$ 1.155,58
4.4	S12290	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	ORSE	un	2,00	R\$ 1.032,21	R\$ 1.283,97	R\$ 2.567,94
4.5	89045	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA AMBIENTES DE ÁREAS MOLHADAS, MEIA PAREDE OU PAREDE INTEIRA, COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA, DIMENSÕES 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	SINAPI	M2	21,45	R\$ 67,62	R\$ 84,11	R\$ 1.804,16
4.6	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA ? FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 96,40	R\$ 119,91	R\$ 239,82
4.7	S104481S	Composição paramétrica de ponto elétrico de tomada para chuveiro (20a/250v) em edifício residencial com eletroduto embutido em rasgos nas paredes, incluso tomada, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento. af_11/2022	ORSE	un	2,00	R\$ 295,04	R\$ 367,00	R\$ 734,00
4.8	S12128	Barra de apoio, para lavatório,fixa, constituída de duas barras laterais em "U", em aço inox, d=1 1/4", Jackwal ou similar	ORSE	cj	2,00	R\$ 410,36	R\$ 510,45	R\$ 1.020,90
4.9	00039398	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS	SINAPI	UN	2,00	R\$ 175,58	R\$ 218,40	R\$ 436,80
4.10	91332	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 836,74	R\$ 1.040,82	R\$ 2.081,64
4.11	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 152,40	R\$ 189,57	R\$ 379,14

4.12	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	9,00	R\$ 64,77	R\$ 80,57	R\$ 725,13
4.13	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 38,33	R\$ 47,68	R\$ 190,72
5	RAMPA DE ACESSIBILIDADE							R\$ 5.448,32
5.1	103331	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	M2	10,00	R\$ 80,91	R\$ 100,64	R\$ 1.006,40
5.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	5,00	R\$ 111,44	R\$ 138,62	R\$ 693,10
5.3	102475	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	2,50	R\$ 999,98	R\$ 1.243,88	R\$ 3.109,70
5.4	99857	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	SINAPI	M	6,00	R\$ 85,63	R\$ 106,52	R\$ 639,12
6	ESQUADRIAS							R\$ 13.599,25
6.1	94569	Janela de Alumínio, basculante 220X110cm - Janela de Alumínio, basculante 220X110cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	M2	14,52	R\$ 661,23	R\$ 822,50	R\$ 11.942,70
6.2	00034377	JANELA BASCULANTE, EM ALUMINIO PERFIL 20, 80 X 60 CM (A X L), 4 FLS (1 FIXA E 3 MOVEIS), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 3 A 4 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAÇÃO	SINAPI	UN	2,00	R\$ 185,49	R\$ 230,73	R\$ 461,46
6.3	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 960,76	R\$ 1.195,09	R\$ 1.195,09
7	PISO DE CONCRETO							R\$ 1.127,10
7.1	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	10,00	R\$ 90,61	R\$ 112,71	R\$ 1.127,10
8	PINTURA							R\$ 7.992,00
8.1	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	400,00	R\$ 16,06	R\$ 19,98	R\$ 7.992,00
9	PORTÃO							R\$ 3.322,64
9.1	S12980	Portão em tubo de ferro galvanizado de 2", de abrir, duas folhas, de 2,00 x 2,00m, tela malha revestida 76 x 76mm, n.º 12, inclusive dobradiças e trancas/ferrolho	ORSE	m2	4,00	R\$ 667,79	R\$ 830,66	R\$ 3.322,64
10	READEQUAÇÃO DAS SALAS							R\$ 26.143,40
10.1	FORRO EM PVC							R\$ 15.783,65
10.1.1	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	181,84	R\$ 64,77	R\$ 80,57	R\$ 14.650,85
10.1.2	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	SINAPI	M	80,00	R\$ 11,38	R\$ 14,16	R\$ 1.132,80
10.2	READEQUAÇÃO CANTINA							R\$ 3.991,51
10.2.1	S00006	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	ORSE	m3	2,00	R\$ 28,13	R\$ 34,99	R\$ 69,98
10.2.2	S09602	Remoção de pia	ORSE	m2	2,00	R\$ 19,85	R\$ 24,69	R\$ 49,38
10.2.3	C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,40	R\$ 615,18	R\$ 765,22	R\$ 1.071,31
10.2.4	86900	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 201,28	R\$ 250,37	R\$ 500,74
10.2.5	S03683	Torneira cromada com arejador para pia de cozinha, DECA, linha targa 1159C40 ou similar - Rev 01	ORSE	un	1,00	R\$ 108,84	R\$ 135,39	R\$ 135,39
10.2.6	89045	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA AMBIENTES DE ÁREAS MOLHADAS, MEIA PAREDE OU PAREDE INTEIRA, COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA, DIMENSÕES 20X20 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	SINAPI	M2	7,56	R\$ 67,62	R\$ 84,11	R\$ 635,87

10.2.7	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO	SINAPI	UN	5,00	R\$ 138,45	R\$ 172,22	R\$ 861,10
10.2.8	S86881S	Sifão do tipo garrafa em metal cromado 1 x 1.1/2" - fornecimento e instalação. af_01/2020	ORSE	un	2,00	R\$ 138,35	R\$ 172,09	R\$ 344,18
10.2.9	S01682	Revisão de ponto de esgoto tipo 3 - Rev. 01	ORSE	un	2,00	R\$ 130,06	R\$ 161,78	R\$ 323,56
10.3	REVISÃO DE ELÉTRICA							R\$ 6.368,24
10.3.1	S00626	Revisão de ponto de luz tipo 3, em teto ou parede	ORSE	pt	5,00	R\$ 164,53	R\$ 204,66	R\$ 1.023,30
10.3.2	S00629	Revisão de ponto de tomada de força tipo 1	ORSE	pt	5,00	R\$ 54,31	R\$ 67,56	R\$ 337,80
10.3.3	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	9,00	R\$ 32,14	R\$ 39,98	R\$ 359,82
10.3.4	91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	9,00	R\$ 24,40	R\$ 30,35	R\$ 273,15
10.3.5	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	3,00	R\$ 45,05	R\$ 56,04	R\$ 168,12
10.3.6	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0.6/1.0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E	SINAPI	M	100,00	R\$ 6,67	R\$ 8,30	R\$ 830,00
10.3.7	S03402	Interruptor 02 seções simples	ORSE	un	3,00	R\$ 11,98	R\$ 14,90	R\$ 44,70
10.3.8	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 134,01	R\$ 166,70	R\$ 2.000,40
10.3.9	103247	INSTALAÇÃO DE UNIDADE DE AR CONDICIONADO - SOMENTE INSTALAÇÃO, NÃO INCLUSO O APARELHO.	SINAPI	UN	5,00	R\$ 214,00	R\$ 266,19	R\$ 1.330,95
11	SERVIÇOS DIVERSOS							R\$ 1.455,29
11.1	C2024	PRATELEIRA DE MÁRMORE NATURAL POLIDA DE 2 FACES	SEINFRA	M2	1,50	R\$ 370,50	R\$ 460,86	R\$ 691,29
11.2	PRO03	LIMPEZA FINAL DA OBRA	PRÓPRIA	m²	200,00	R\$ 3,07	R\$ 3,82	R\$ 764,00
							VALOR BDI TOTAL:	R\$ 16.835,50
							VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 69.015,54
							VALOR TOTAL:	R\$ 85.851,04

IMPORTA O PRESENTE VALOR DE: OITENTA E CINCO MIL E OITOCENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E QUATRO CENTAVOS

NENILTON FRANCISCO PEREIRA JÚNIOR
ENGENHEIRO FISCAL
CREA: 1921463325

EMPREENDIMENTO	PROPONENTE
REFORMA DE EDIFICAÇÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE AVELINO LOPES - PI
OBJETO	LOCALIZAÇÃO
REFORMA DO PRÉDIO ANEXO - COLEGIO INTEGRAL JACY NUNES	CENTRO - AVELINO LOPES - PI

FONTES:

BDI: 24,39%

SINAPI - 2024/02 SEM DESONERAÇÃO

ORSE 2023/12

SEINFRA 028 SEM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						
COMP01 PLACA DA OBRA (M²)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 14,66	R\$ 14,66
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 250,00	R\$ 250,00
00005067	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 16 X 24 (2 1/4 X 12)	SINAPI	KG	0,25000000	R\$ 22,50	R\$ 5,63
00006194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,50000000	R\$ 6,84	R\$ 10,26
TOTAL Material:						R\$ 280,55
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 25,64	R\$ 25,64
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	R\$ 20,64	R\$ 41,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 66,92
VALOR:						R\$ 347,47

COMP02 ADMINISTRAÇÃO LOCAL (MÊS)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS	SINAPI	H	40,00000000	R\$ 33,38	R\$ 1.335,20
90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	20,00000000	R\$ 121,14	R\$ 2.422,80
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 3.758,00
VALOR:						R\$ 3.758,00

COMP 03 INSTALAÇÃO DE UNIDADE DE AR CONDICIONADO - SOMENTE INSTALAÇÃO, NÃO INCLUSO O APARELHO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 0,92	R\$ 8,28
00011976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,27	R\$ 7,62
00013246	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,47	R\$ 1,88
00037591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 20,27	R\$ 40,54
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 1,30	R\$ 13,00
TOTAL Material:						R\$ 71,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 21,48	R\$ 64,44
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,00000000	R\$ 26,08	R\$ 78,24
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 142,68
VALOR:						R\$ 214,00
COMP04 LIMPEZA FINAL DA OBRA (m²)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07500000	R\$ 20,64	R\$ 1,55
TOTAL Mão de Obra com						R\$ 1,55
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 1,52	R\$ 1,52
TOTAL Serviço:						R\$ 1,52
VALOR:						R\$ 3,07

EMPREENDIMENTO	PROPONENTE
REFORMA DE EDIFICAÇÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE AVELINO LOPES - PI
OBJETO	LOCALIZAÇÃO
REFORMA DO PRÉDIO ANEXO - COLEGIO INTEGRAL JACY NUNES	CENTRO - AVELINO LOPES - PI

FONTES:

BDI: 24,39%

SINAPI - 2024/02 SEM DESONERAÇÃO

ORSE 2023/12

SEINFRA 028 SEM DESONERAÇÃO

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 10.645,82	56,08%	43,92%	100,00%
			R\$ 5.970,18	R\$ 4.675,64	R\$ 10.645,82
2	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	R\$ 1.732,00	100,00%		100,00%
			R\$ 1.732,00		R\$ 1.732,00
3	ABERTURA DE VÃOS PARA ESQUADRIAS	R\$ 2.535,11	100,00%		100,00%
			R\$ 2.535,11		R\$ 2.535,11
4	REFORMA DOS BANHEIROS	R\$ 11.850,11	100,00%		100,00%
			R\$ 11.850,11		R\$ 11.850,11
5	RAMPA DE ACESSIBILIDADE	R\$ 5.448,32	100,00%		100,00%
			R\$ 5.448,32		R\$ 5.448,32
6	ESQUADRIAS	R\$ 13.599,25		100,00%	100,00%
				R\$ 13.599,25	R\$ 13.599,25
7	PISO DE CONCRETO	R\$ 1.127,10		100,00%	100,00%
				R\$ 1.127,10	R\$ 1.127,10
8	PINTURA	R\$ 7.992,00		100,00%	100,00%
				R\$ 7.992,00	R\$ 7.992,00
9	PORTÃO	R\$ 3.322,64		100,00%	100,00%
				R\$ 3.322,64	R\$ 3.322,64
10	READEQUAÇÃO DAS SALAS	R\$ 26.143,40		100,00%	100,00%
				R\$ 26.143,40	R\$ 26.143,40
11	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 1.455,29		100,00%	100,00%
				R\$ 1.455,29	R\$ 1.455,29
R\$ 85.851,04			R\$ 27.535,72	R\$ 58.315,32	R\$ 85.851,04
			R\$ 27.535,72	R\$ 85.851,04	

IMPORTA O PRESENTE VALOR DE: OITENTA E CINCO MIL E OITOCENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E QUATRO CENTAVOS

NENILTON FRANCISCO PEREIRA JÚNIOR
ENGENHEIRO FISCAL
CREA: 1921463325

COMPOSIÇÃO DO BDI - SEM DESONERAÇÃO

ITEM		COMPONENTE DO BDI	CUSTO
1.0	S+R	SEGURANÇA , GARANTIA	1,00%
		RISCO	1,27%
2.0	DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,30%
3.0	AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,00%
4.0	L	LUCRO	8,00%
5.0	I	TRIBUTOS	5,65%
5.1		PIS	0,65%
5.2		ISS	2,00%
5.3		COFINS	3,00%
5.4		CPRB (INSS)	0,00%
TOTAL (*)			24,39%

BDI ADOPTADO =

24,39%

Considerações:

Acórdão nº 2622/2013 - TCU /Plenário

$$(*) \text{ BDI (\%)} = (((1+(AC+S+R+G)) * (1+DF) * (1+L) / (1-I)) - 1) * 100$$

* Considerando a Lei nº 12.844/2013 e Acórdão 2293/2013-TCU -Plenário (Desoneração da Folha de Pagamento)

GRUPO I (A) - ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS			
ITEM	DESCRIÇÃO DAS DESPESAS		MENSALISTA %
01	INSS	20,00%	20,00%
02	SESI	1,50%	1,50%
03	SENAI	1,00%	1,00%
04	INCRA	0,20%	0,20%
05	SEBRAE	0,60%	0,60%
06	Salario Educação	2,50%	2,50%
07	Seguro contra os acidentes de trabalho	3,00%	3,00%
08	FGTS	8,00%	8,00%
SUB-TOTAL		36,80%	36,80%
GRUPO II (B) - ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A			
ITEM	DESCRIÇÃO DAS DESPESAS	HORISTA %	MENSALISTA %
01	Repouso semanal remunerado	17,82%	Não incide
02	Feridos	3,95%	Não incide
03	Auxilio enfermidade	0,87%	0,67%
04	13.º Salário	10,76%	8,33%
05	Licença paternidade	0,07%	0,06%
06	Faltas justificadas	0,72%	0,56%
07	Dias de chuva	1,16%	Não incide
08	Auxilio acidente de trabalho	0,11%	0,08%
09	Férias gozadas	8,35%	6,47%
10	Salario maternidade	0,03%	0,03%
SUB-TOTAL		43,84%	16,20%
GRUPO III (C) - ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS GLOBAIS DE A			
ITEM	DESCRIÇÃO DAS DESPESAS	HORISTA %	MENSALISTA %
01	Aviso-prévio (indenizado)	5,20%	4,03%
02	Aviso previo trabalhado	0,12%	0,09%
03	Férias (indenizadas)	5,26%	4,07%
04	Deposito rescisao sem justa causa	3,90%	3,02%
05	Indenização adicional	0,44%	0,34%
SUB-TOTAL		14,92%	11,55%
GRUPO IV (D) - TAXAS DAS REINCIDÊNCIAS			
ITEM	DESCRIÇÃO DAS DESPESAS	HORISTA %	MENSALISTA %
01	Reincidência de grupo A sobre grupo B	16,13%	5,96%
02	Reincidência de grupo A sobre Aviso prévio trabalhado e Reincidencia de FGTS sobre Aviso prévio indenizado	0,46%	0,36%
SUB-TOTAL		16,59%	6,32%
		112,15%	70,87%
FONTE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL			